

## 7 redenen om het Kwaliteitskader te gebruiken

- Alle relevante kwaliteitscriteria in één document
- Houvast voor afspraken op lokaal niveau
- De sleutel tot doelmatige inzet beschikbare middelen
- Basis voor prestatieafspraken bij contractvorming
- Hulp bij het maken van integrale en duurzame investeringskeuzes
- Opening naar nieuwe samenwerkings- en financieringsmogelijkheden
- Een toetsingskader voor bestaande scholen

## Aan de slag of eerst meer weten?

### Neem dan contact op

De PO-Raad en de VNG hebben Ruimte-OK ingeschakeld om het Kwaliteitskader te introduceren en de toepassing ervan door scholen en gemeenten te ondersteunen. Het Kwaliteitskader biedt opdrachtgevers meer grip op de ontwikkeling, organisatie én financiering van de huisvesting en daarmee op de kwaliteit in brede zin. Het Kwaliteitskader, de financiële paragraaf, veel gestelde vragen en overige informatie zijn via de website van Ruimte-OK beschikbaar voor schoolbesturen, gemeenten en overige partijen.

Wilt u ook u met het kader aan de slag en heeft u behoefte aan ondersteuning? Kijk dan op [www.ruimte-ok.nl](http://www.ruimte-ok.nl) of neem contact met ons op.

### Ruimte voor Onderwijs en Kinderopvang

Beukenlaan 42  
5651 CD Eindhoven

T: 040 - 232 97 40  
info@ruimte-ok.nl  
E @RuimteOK



EEN INITIATIEF VAN



VO RAAD PO RAAD



Vereniging van  
Nederlandse Gemeenten

K Brancheorganisatie  
Kinderopvang

# Kwaliteitskader

## Huisvesting Basisonderwijs



# Kwaliteitskader Huisvesting Basisonderwijs

*Houvast voor het gesprek over de kwaliteit van onderwijsvoorzieningen*

Hoe kan in het basisonderwijs, ook in financieel mindere tijden, kwalitatief goede huisvesting worden gerealiseerd? Aan welke criteria voldoet een omgeving waarin kinderen met veel plezier dagelijks spelen, leren, overblijven en sporten? En hoe kom je als gemeente en schoolbestuur tot afspraken over gezamenlijke kwaliteitsambities en de realisatie daarvan? Het 'Kwaliteitskader Huisvesting - Basisonderwijs' helpt u deze vragen beantwoorden. Het Kwaliteitskader wordt gedragen door de PO-Raad en VNG. Deze brochure licht de mogelijkheden van dit Kwaliteitskader toe.

## Kwaliteit leeromgeving

Een functioneel, veilig en gezond schoolgebouw is een voorwaarde voor een goede leeromgeving. Sinds de decentralisatie van onderwijshuisvesting (1997) zijn er behalve de technische eisen in het Bouwbesluit echter geen breed geaccepteerde, integrale en onderling samenhangende kwaliteitscriteria voorhanden. Dat verandert nu. Op landelijk niveau en met inbreng van schoolbesturen, gemeenten en professionals, is de afgelopen twee jaar hard gewerkt aan het 'Kwaliteitskader Huisvesting - Basisonderwijs'. Hierbij is aangesloten op de hedendaagse wetgeving en praktijk.

## Wat is het Kwaliteitskader?

Het Kwaliteitskader is een reeks eenduidige, herkenbare en praktisch toepasbare prestatiecriteria ten aanzien van de Beleving, het Gebruik en de Techniek van een onderwijsgebouw. Het Kader maakt hetgeen onder een goede basiskwaliteit wordt verstaan concreet, inzichtelijk en bespreekbaar. Daardoor wordt het voor scholen en gemeenten eenvoudiger om vanuit hun gezamenlijke verantwoordelijkheid voor een goede

Het Kwaliteitskader vindt u in de online kennisbank van Ruimte-OK.

leeromgeving én binnen de lokaal geldende mogelijkheden en beperkingen keuzes te maken rondom de kwaliteit van de gebouwen. Daarbij opent het de deur naar nieuwe samenwerkings- en investeringsmogelijkheden en een meer integrale levensduurbenadering van het schoolgebouw.

## Hoe te gebruiken?

- **Praktisch hulpmiddel voor lokaal overleg:** De prestatiecriteria bieden houvast voor overleg tussen schoolbesturen, gemeenten en andere betrokken instellingen. Door het Kader als zodanig te hanteren ontstaat onderling een duidelijk beeld over het gewenste kwaliteits- en kostenniveau.

- **Sturingsinstrument voor integraal beleid:** De prestatiecriteria kunnen worden ingezet om richting te geven aan integraal beleid van scholen en gemeenten. Dit kan alleen als alle betrokkenen het Kwaliteitskader als leidraad (en niet als keurslijf) onderschrijven. Het is aan te raden de gemaakte kwaliteitskeuzes 'locatie overstijgend' vast te leggen in een integraal meerjaren huisvestingsplan. Hierdoor hoeft de discussie niet voor elk project opnieuw te worden gevoerd.

- **Checklist voor gebouwevaluatie:** Het Kwaliteitskader kan dienen als checklist voor bestaande gebouwen. Door aan de prestatiecriteria te toetsen wordt een prima eerste indruk verkregen van de bestaande kwaliteit.

- **Basis voor prestatiecontract:**

De wijze waarop de prestatiecriteria zijn geformuleerd maakt het mogelijk deze geheel of gedeeltelijk als opdracht mee te geven aan adviseurs, ontwerpers en bouwers. De op hoofdlijnen geformuleerde definities zijn helder en eenduidig. Hierdoor zijn ze eenvoudig te borgen in prestatiecontracten. Marktpartijen kunnen daardoor objectief worden beoordeeld en afgerekend op het geleverde resultaat.

Het Kwaliteitskader is een van de ondersteuningsinstrumenten van Ruimte-OK ter bevordering van professioneel opdrachtgeverschap en de huisvestingskwaliteit voor nul- tot 18-jarigen. Andere instrumenten zijn onder meer de Scholenbouwwaaier, de Gebruikersevaluatie en de Gebouwevaluatie. Heeft u vragen over aanverwante vraagstukken zoals doordecentralisatie, aanbesteden, integrale kindcentra, financiering en exploitatie? Ook dan ondersteunt Ruimte-OK u graag.

- **Basis voor op te stellen business case:** De prestatiecriteria in het Kwaliteitskader kunnen het investeringsprogramma helpen bepalen, dat nodig is voor het gewenste kwaliteitsniveau.

## En de kosten?

Het Kwaliteitskader is voorzien van een financiële paragraaf. Deze geeft inzicht in de kosten van het toepassen van een of meerdere kwaliteitscriteria vergeleken met wettelijke minimumnormen. Door deze kosten al in een vroeg stadium in het keuzeproses te betrekken, is integrale afstemming van ambities en budget op lokaal niveau mogelijk en kunnen reële keuzes worden gemaakt. De financiële paragraaf wordt jaarlijks geïndexeerd op actuele prijsontwikkelingen.